6 étapes pour RUINER ton projet de rénovation

Spoiler : on va faire tout l'inverse

Plan de route POUR RUINER TON PROJET

ou bien faire tout l'inverse

Tu as un bien à rénover YEAH 🎉 Motivation à fond, tu débordes d'idées et t'as envie de tout casser, parfait ! Mais attention, se lancer dans un projet de rénovation mal ficelé, c'est la cata assurée.

La vérité, c'est que la rénovation ne devient pas compliquée parce que tu n'as pas encore les compétences. **Elle devient compliquée parce que tu n'as pas pris le temps de détailler ton projet en amont.**

Sans structure : **tu avances au hasard, tu perds du temps, tu prends des décisions dans l'urgence et tu risques de devoir refaire certaines choses.**

Prends 10 minutes pour lire ce guide.
Ça peut littéralement t'éviter des semaines de galère…
et plusieurs centaines d'euros d'erreurs.

Mais avant ça, qui te parle ?

Je m'appelle Raphaële, je suis décoratrice d'intérieur depuis 2024, suite à une reconversion professionnelle et un diplôme obtenu à CREAD *(avec un joli casque de chantier)*.

J'ai pu mettre en pratique toutes ces nouvelles connaissances lors de la rénovation de notre appartement ! C'était mon laboratoire d'expérimentation pour vivre la réalité du terrain, tester et comprendre des matériaux particuliers, laisser libre cours à mon imagination, apprendre de nouvelles compétences, voir ce qui fonctionne et ne fonctionne pas.

Toutefois, malgré de solides connaissances, on n'a pas été totalement épargnés des surprises de la rénovation, les erreurs un peu bêtes, les oublis, la fatigue...

Un chantier sans aléas n'existe pas, on peut anticiper de nombreuses étapes et éventuels problèmes, il y aura toujours des imprévus ; le tout est de savoir comment les gérer pour ne pas se laisser submerger.

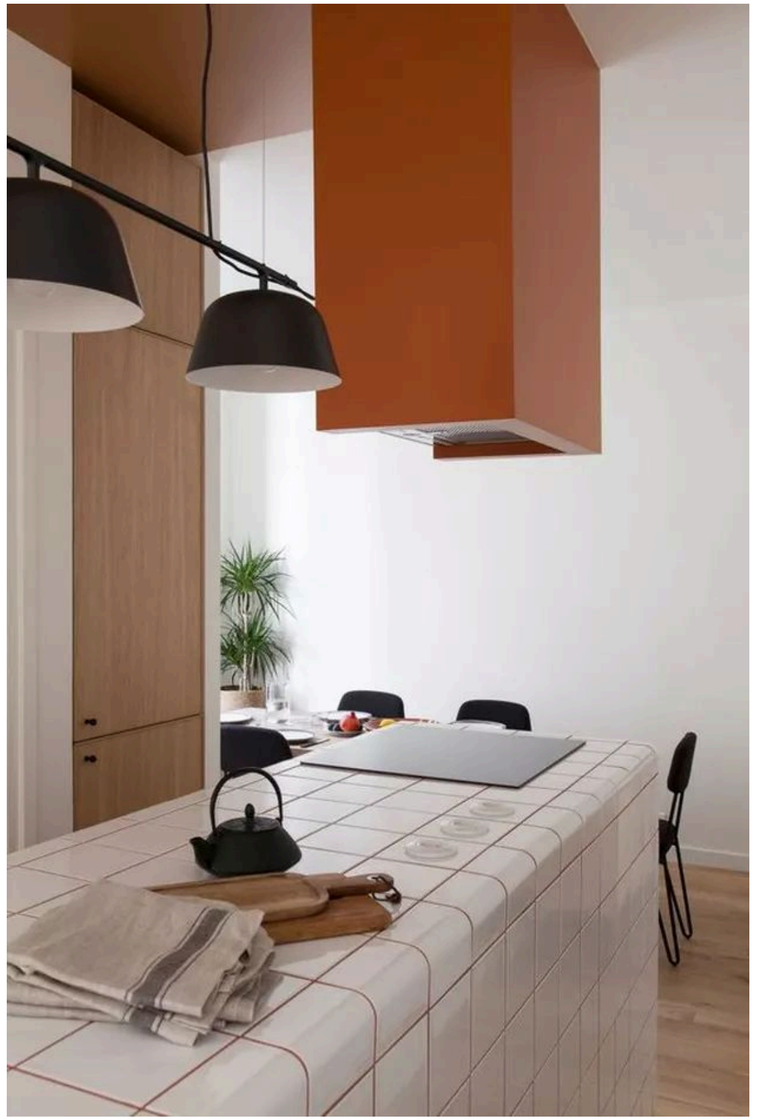
Etape n°1

Penser esthétique avant fonction

Je conseille toujours de commencer par rechercher l'inspiration en premier, car tu puiseras des idées qui définiront tout le déroulé de tes travaux par la suite. **Cependant, il est impératif de ne pas trop s'emballer sur l'esthétique, au détriment de la fonctionnalité.**

Par exemple, ce type de plan de travail carrelé. **C'est très esthétique et tendance**, on apprécie la simplicité des lignes et des couleurs. **MAIS si tu aimes cuisiner, c'est un enfer.** Tu t'imagines étaler une pâte à tarte dessus ? Et comment tu ramasses les miettes ? Sans parler du manque de surface pour recevoir les projections de la cuisson, qui vont aller direct sur le sol de l'autre côté…

Pense à comment tu vas utiliser ton espace dans la vie de tous les jours et demande-toi si ce choix esthétique est compatible.



Etape n°2

Ne pas faire de plan d'état des lieux

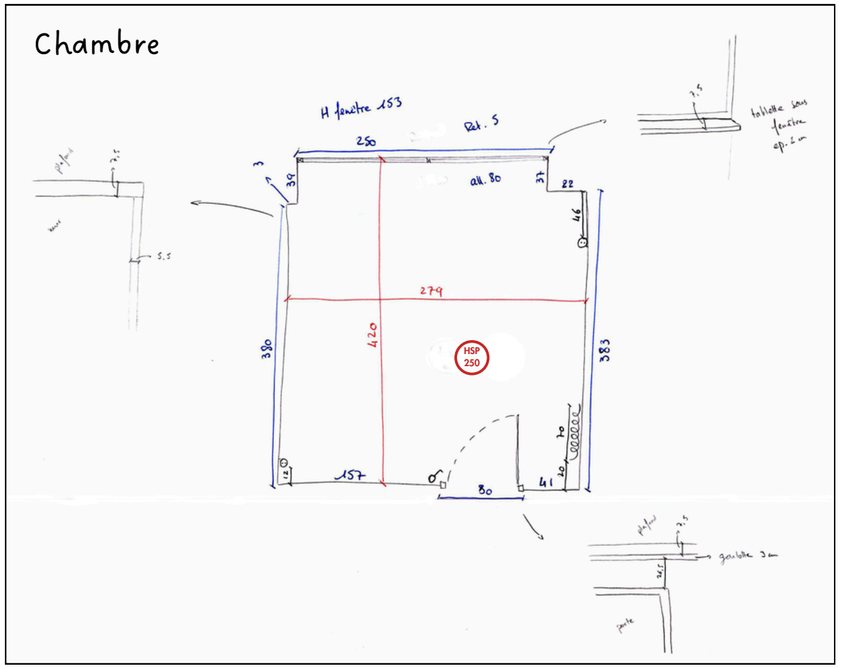
Avant de te lancer directement, **il faut connaître ton espace dans les moindres détails.**

Le plan d'état des lieux est un support essentiel pour le bon déroulé de ton projet, car tu auras toutes les informations nécessaires sous la main, surtout si tu n'habites pas encore sur place. Sans ce plan, tu risques :

- ✘ **des erreurs de dimensions (donc d'estimation de matériaux)**
- ✘ **des mauvaises surprises techniques**
- ✘ **une perte de temps et d'argent**

Il te faudra donc :

- **TOUTES les mesures (longueur, largeur, hauteur sous plafond, retour de murs, fenêtres, portes, etc.)**
- **noter les détails (prises, radiateurs, angles, etc.)**
- **dessine grand pour que ce soit lisible et ajoute un code couleur**



Etape n°3

Oublier les contraintes techniques

Penser l'aménagement et la déco est la première étape pour construire ton projet, mais n'oublie pas que **ces choix dépendent de la réalité technique de ton logement : électricité, plomberie, arrivées et évacuations d'eau.**

Les éléments que tu veux intégrer à ton espace nécessiteront sûrement des modifications sur ces circuits.

Pour chaque idée, demande-toi :

- **où sont les prises, les interrupteurs, les arrivées et évacuations d'eau ?**
- **faut-il déplacer quelque chose ?**
- **est-ce faisable techniquement ?**

- Où sont arrivée + évacuations ? Faut-il les déplacer ?
- Pente d'évacuation suffisante ?
- Circuit électrique (appliques, prise plan de toilette, prise machine à laver…)
- Espace douche suffisant ? Ouverte ou fermée ?
- Distance de sécurité entre point d'eau et installation électrique ?
- etc.

Etape n°4

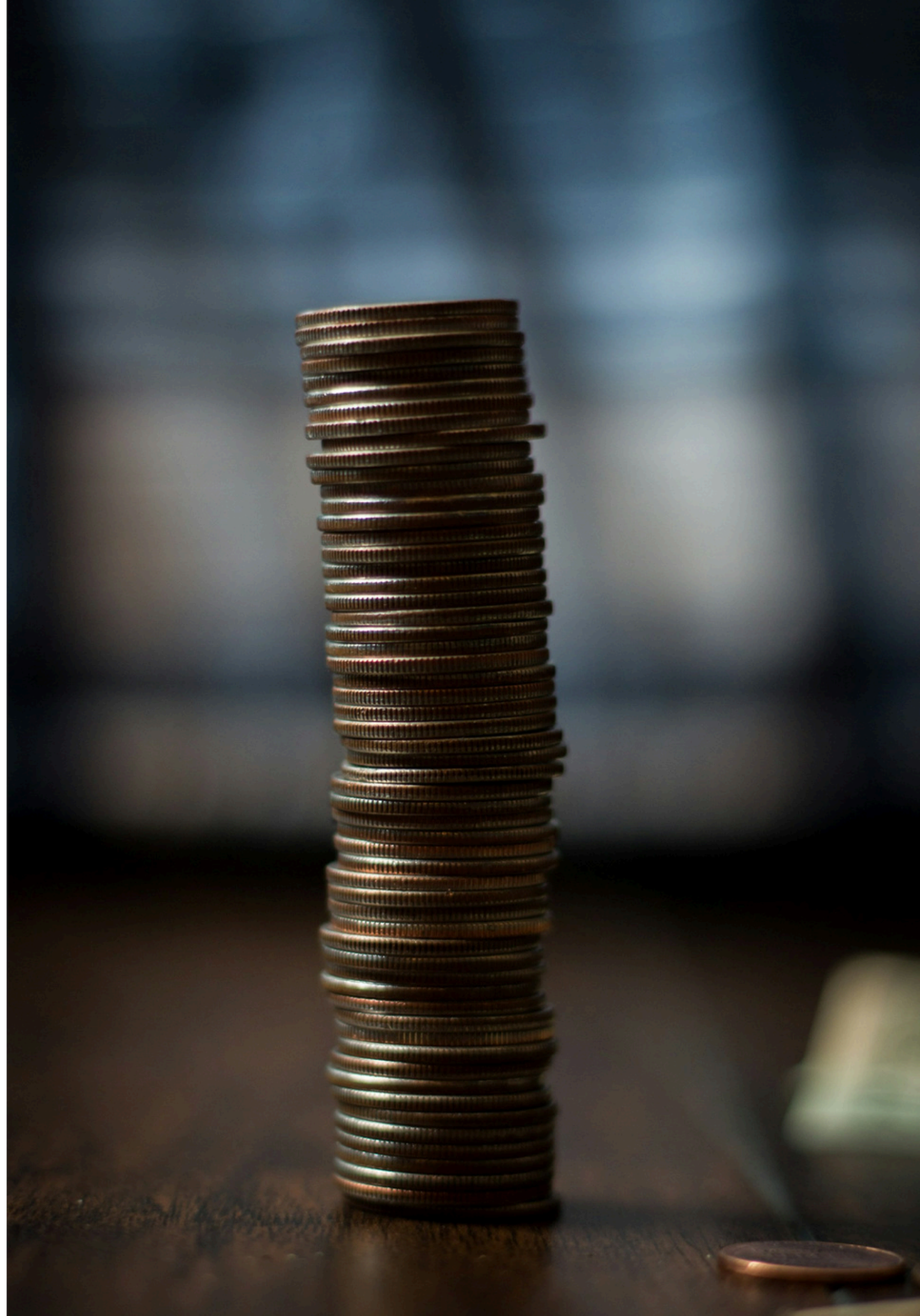
Sous-estimer le budget

L'erreur la plus fréquente ! **Parce qu'un chantier suppose toujours des imprévus, des ajustements et des erreurs (ça arrive à tout le monde). Et souvent, on ne se concentre pas sur les bons postes dès le début.**

Commence par lister les dépenses techniques nécessaires (isolation, changement du circuit électrique, modification de plomberie, etc.). Puis, ventile ton budget restant.

Sans oublier de compter certains postes comme l'achat des outils, du matériel (vis, chevilles, câbles, équerres, etc.), de certains matériaux (joint silicone, joint acrylique, colle, vernis, etc.) et le coût d'éventuelles locations.

Décortique au maximum chaque idée pour lister les besoins.
Ajoute +10 à 15% de marge au budget global pour absorber les aléas.



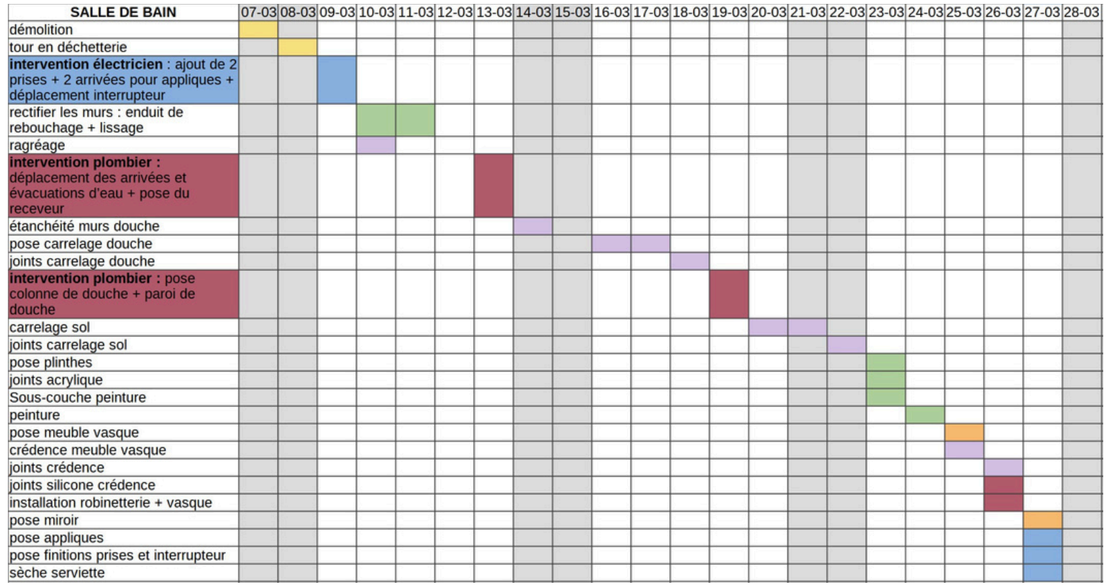
Etape n°5

Ne pas faire de planning

Pas de planning = désorganisation + stress = erreurs + perte de temps et d'argent

Prends le temps de détailler chaque étape d'un projet pour en définir l'ordre logique et établir ton rétroplanning :

- **en partant de la période de fin souhaitée**
- **en remontant étape par étape**
- **en identifiant les dépendances entre certaines tâches**



SALLE DE BAIN	07-03	08-03	09-03	10-03	11-03	12-03	13-03	14-03	15-03	16-03	17-03	18-03	19-03	20-03	21-03	22-03	23-03	24-03	25-03	26-03	27-03	28-03
démolition																						
tour en déchetterie																						
intervention électricien : ajout de 2 prises + 2 arrivées pour appliques + déplacement interrupteur																						
rectifier les murs : enduit de rebouchage + lissage																						
ragréage																						
intervention plombier : déplacement des arrivées et évacuations d'eau + pose du receveur																						
étanchéité murs douche																						
pose carrelage douche																						
joints carrelage douche																						
intervention plombier : pose colonne de douche + paroi de douche																						
carrelage sol																						
joints carrelage sol																						
pose plinthes																						
joints acrylique																						
Sous-couche peinture																						
peinture																						
pose meuble vasque																						
crédence meuble vasque																						
joints crédence																						
joints silicone crédence																						
installation robinetterie + vasque																						
pose miroir																						
pose appliques																						
pose finitions prises et interrupteur																						
sèche serviette																						

Souvent, certaines étapes seront déterminées par l'intervention d'artisans, car il faudra préparer l'espace pour leur travail.

Etape n°6

Sous-estimer le temps

Le plus souvent pour une première rénovation, on a zéro expérience. **Aussi, tout prend 2 fois plus de temps que prévu.** Et c'est normal ! Parce que tu seras en train d'apprendre. Il faudra donc le prendre en compte quand tu réaliseras ton planning de travaux.
De même, n'oublie pas de te renseigner sur **les temps de séchage de certains produits !** On a tendance à zapper cette partie, pourtant incompressible.

- **double ton estimation**
- **inclus des pauses dans ton planning**
- **évite les deadlines trop serrées**

Pour te donner une idée, nous avons rénové notre salle de bain de 4m² en 6 semaines ; en y passant des demies journées en semaine et en faisant quelques pauses.

Ce qu'il faut retenir

Un chantier chaotique et mal maîtrisé ne dépend pas de ton niveau, de ta motivation, ni de ton budget, **mais d'un manque de préparation en amont et l'absence d'un plan d'action clair.**

Pour vérifier ta progression, tu peux te créer des checklists :

LE PLAN D'ETAT DES LIEUX

□ longueur, largeur, hauteur sous plafond
□ dimensions portes et fenêtres
□ emplacement des prises et interrupteurs
□ emplacement radiateurs
etc.

LES CONTRAINTES TECHNIQUES

□ les arrivées d'eau
□ les évacuations d'eau
□ distance de sécurité ?
□ nombre de prises suffisant ?
□ nombre de luminaires suffisant ?
etc.

LE BUDGET

□ matériaux (bois, peinture, carrelage...)
□ outils
□ quincaillerie (vis, clous, équerres, coulisses tiroir...)
□ produits divers (joint silicone, enduit de rebouchage, enduit de lissage, colle...)
□ location de voiture/camion
□ mobilier
□ luminaires
□ interventions artisans
etc.

LE PLANNING

□ date de début
□ date de fin envisagée
□ interventions des artisans
□ inclure des pauses
etc.

Atelier Petirouge

N'hésite pas à me contacter directement pour toute question :

Raphaële Laskar
contact@atelier-petirouge.fr
06.59.81.59.08
@atelier.petirouge

A venir très prochainement : une formation complète en ligne, avec 1 heure d'entretien individuel, pour t'accompagner dans la préparation de ton projet d'auto-rénovation !